

あすぶつなぐ

社会福祉しずおか

2025

5・6

No.874

〈特集〉
居住支援法人とは？
実例レポート

P06に
登場！

吉沢かね子さん

90歳の現役生活支援員(日常生活自立支援事業)として南伊豆町で活躍中。50代で高齢の母のために生まれ故郷の南伊豆町に戻り、その後、60代から民生委員を7期21年務めた。5台目となる26インチの電動自転車で、支援のために奔走する毎日。趣味は縫い物、旬の食材で料理すること。



編集発行／社会福祉法人静岡県社会福祉協議会

静岡市葵区駿府町1番70号 TEL.054-254-5248 FAX.054-251-7508 ☑ spcsw@shizuoka-wel.jp
https://www.shizuoka-wel.jp 令和7年5月1日発行 1部50円 ※本機関紙は皆さまの会費を充当し発行しております。

Facebook



Instagram



賛助会員



賛助会員募集中！

静岡県社協 会員募集

検索

有限会社グローブ “利用者の声”



CASE.2 Bさん

単身用住居で生活中に妊娠し、親子で暮らすことのできる新居を探すことになったBさん。ひとり親世帯の物件探しは困難を極めました。その過程で「居住支援法人」を知り、グローブの協力のもと新居に入居。現在、働きながら子育て中です。



働くためには住むところが必須なのに、市営住宅の抽選も落ちてしまい、ひとり親世帯OKの物件がなかなかなくてとても困っていました。今は子どもと暮らすことができて幸せです。

親子二人に合った住まいが見つかって本当に良かったです。Bさんの表情が明るくなった気がします！



CASE.1 Aさん

夫のDVにより裁判所から保護命令が出て、住み慣れた家を離れて暮らすことを余儀なくされたAさん。子どもたちを連れて4人で暮らす家が急遽必要になりました。グローブと出会い、引越しから新居の家電の手配も依頼。今後の相談もしています。



「助けてほしい」というのが恥ずかしくて泣いてばかりいた私に「一緒に頑張りましょう」と声をかけ、寄り添ってくれました。新しい生活について相談し、少しずつ前に進めました。

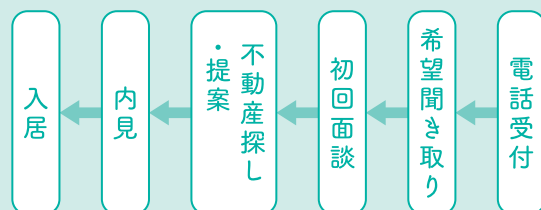
Aさんが大きなショックを受けていたさなかのお引越し。徐々に生活が落ち着かれて、私たちも嬉しいです。



静岡県の居住支援法人とは？

居住支援法人とは、住宅の確保が困難な方の円滑な入居を支援するために活動する法人であり、住宅セーフティネット法に基づき、静岡県の指定を受けています。

支援の流れ（一例）



居住支援法人とは？

住まい方の多様化や高齢化社会によって、住宅の支援ニーズは年々高まっています。今号では住宅政策と福祉政策が一体となった居住支援について、関係者にお話を伺いました。

有限会社 グローブ

人が必要としているのは「住まい」ではなく「暮らし」。安心して暮らす役に立てたら、と思って活動しています。入居後も、必要とされれば見守りを続けていきます。



石井久美子さん

上原寛さん

石井良衛さん

〈グローブの居住支援〉

長年の介護事業展開から、高齢者に寄り添った居住支援を行っています。また、家財整理や遺品整理業者としての活動も。

【支援対象】高齢者、障がい者、低額所得者など

【支援エリア】三島市、清水町、沼津市、長泉町、裾野市、富士市、御殿場市、伊豆の国市、伊豆市、熱海市、伊東市、函南町、静岡市清水区

話を聞いて必要な支援を

居住支援は利用者の人生や背景によって、それぞれ全く違います。「この人はこういう人」と決めつけず、話を聞いて理解に努めるようにしています。法人の中にケアマネジャーや社労士、遺品整理士がいるので、生活を幅広く支援します。

社会福祉法人 天竜厚生会

たくさんの業種の方とつながることができ、物件が決まったときは、利用者さんと喜びを分かち合える仕事です。地域全体で協力し合って、支援を継続していきたいです。



大城俊介さん

水野晃佑さん



〈天竜厚生会の居住支援〉

専門知識のある職員が利用者の希望を聞いて不動産業者への同行や物件内覧、契約手続きの補助等を行っています。

【支援対象】障がい者、高齢者、低額所得者など

【支援エリア】浜松市、磐田市

生活全般の心強い味方に

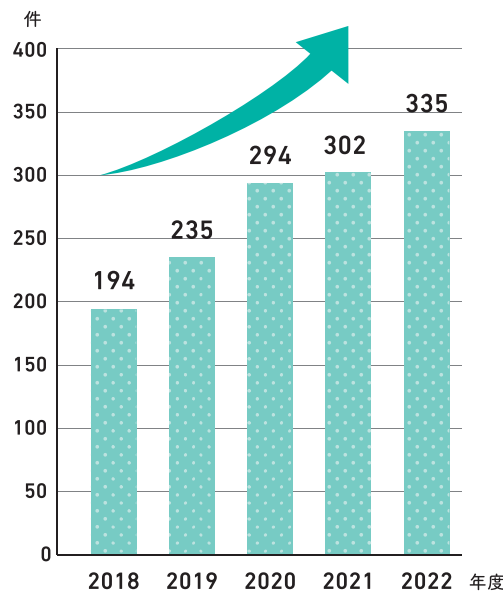
住宅の確保だけでなく、他機関と連携し見守りや生活支援（就労相談や福祉サービス等の利用案内など）も行い、安心して生活できる環境をサポートしています。SOSはできる限り早めに！早めに動くことで回避できることがたくさんあります！

住まいに関する相談状況、入居相談の理由

- 居住支援法人に寄せられる住まいに関する相談件数は、近年増加傾向。
- 入居相談の理由は、病院や施設からの退院退所、同居の解消、家賃負担や近隣トラブル、失業や収入減、現住居の取り壊しなど多岐にわたる。

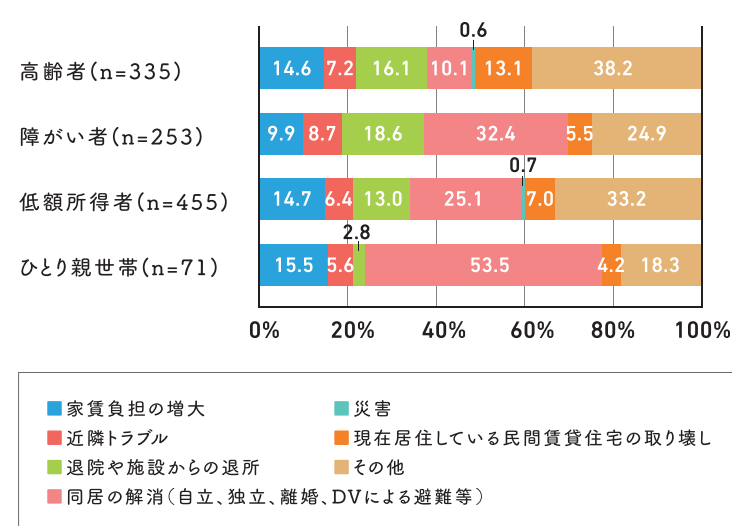


住まいに関する年間相談件数
(居住支援法人1団体あたり)



回答数: 82団体 (5か年継続して相談を行った団体)
出典: 令和5年度国土交通省実施調査

属性別の入居相談(転居が必要な)の理由
(居住支援法人に寄せられた入居相談)



n: 相談者数(重複あり)
※対象365団体が任意の相談者5名について回答
※低額所得者: 生活保護受給者・生活自立相談事業対象者を含む
出典: 令和4年度国土交通省実施調査

法整備や施策

1

住宅セーフティネット法

2025年9月をめどに改正法が施行される予定。居住サポート、市町村ごとの居住支援協議会や相談体制の設置などを図るとともに、大家が安心して賃貸住宅を提供できる仕組みにも目配りし、貸す側・借りる側の双方にとって、より良い住まい支援に向かっている。

2

生活困窮者自立支援法など

2024年4月に法改正。自立相談支援事業で居住支援を行うことが明確になり、全国の市町村でモデル事業が開始されている。

3

介護保険の地域支援事業

地域支援事業の任意事業を用いて、単身高齢者の安心安全な住居の確保のための事業が展開されている。

4

高齢者等終身サポート事業

省庁横断で「高齢者等終身サポート事業者ガイドライン」が2024年6月に示され、今後賃貸住宅の契約にも影響が出ると見られている。

5

地域共生社会のあり方検討会議

分野を超えた支援体制、高齢者等の身寄り問題、権利擁護施策等、地域共生社会の中での「住まい方」を議論中。2024年6月開始。

居住支援に興味を持った方は
「静岡県の住宅セーフネット」

静岡県
ホームページ

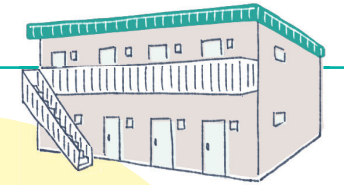


詳しくは
こちら

住まいを支援すること。

居住支援を取り巻く状況の一つ一つ見ていきましょう。

居住支援の考え方



「住宅」の確保

- ・物件探し
- ・内覧の同行や契約手続き支援
- ・緊急連絡先や身元保証人の確保
- ・居住費の確保

「暮らし」の支援

- ・生活支援・見守り支援
- ・トラブル発生時の駆けつけ対応
- ・望まない孤独や孤立の防止
- ・社会や地域への参加支援

居住支援



「住まい」という生活の 基盤を支える

「住まい」は生存の基盤であり、家族がいる場合は共同生活や子育ての場であり、社会活動や仕事、地域とのつながりの土台でもあります。しかし、近年は単独世帯、とくに近親者のいない高齢単独世帯が急増しており、不動産オーナーや管理会社の中には「緊急時の対応はどうすればいいのかわからない」「家賃の滞納があったらどうしよう」と不安を抱える人も少なくありません。

高齢者に限らず、生活困窮者や被災者、障がい者、ひとり親世帯、刑務所出所者など、さまざまな理由で居住支援を必要とする人たちがまもる「住宅セーフティネット法」が2024年2月に改正されました。居住支援においては、入居者と不動産事業者の「2つの安心」を実現する必要があります。単に住宅を確保するだけでなく、暮らし全般に関わる支援が求められています。

本紙は、本会会員を中心に個人・団体へ11,300部配布しています。本紙で機関・団体のPRをしてみませんか。

問い合わせ先
静岡県社会福祉協議会
地域福祉課
TEL.054-254-5224

県社協へ寄附金をいただきました。
ありがとうございました。

一般寄附金

公益社団法人生命保険
ファイナンシャルアドバイザー協会 様
100,000円

Information

福祉にまつわる様々なお知らせや取り組みをご紹介します。
あなたの暮らしに役立つことがあるかもしれません。

”出張講師承ります”

- ・高齢ドライバー安全運転教室
(全員参加型のディスカッション方式で楽しく行います)
- ・フレイル予防「高齢者健康づくり講座」
(昭和の懐かしい歌を全員で歌い、軽い体操も行います)
- ・楽しい「脳トレ教室」(遊び心で脳をほぐします)

お問い合わせは **NPO法人 ぴくにっく**
Tel 0544-22-6441



令和7年
6月開催

静岡県社会福祉人材センター研修課 オススメ研修のお知らせ

集合研修 シズウェル703会議室(静岡市葵区駿府町1-70)

- 6/3(火) 福祉職が知っておきたいコンプライアンス講座
- 6/11(水) 直伝! 現役OT安藤祐介の車イスシーティング講座
- 6/12(木) 認知症の人に寄り添うプロの介護セミナー
- 6/18(水) 福祉施設で役立つフットケア講座

WEB研修 ライブ配信

- 6/2(月) イマドキ世代の育て方研修
- 6/30(月) 子どもがいる現場のための感染症講座

問い合わせ先 TEL.054-271-2174

研修のお申込みは
こちらからどうぞ!



日本国内でのボランティア活動中のケガや賠償責任を補償!!

令和7年度

ボランティア活動保険

商品パンフレットは
こちらから
(ふくしの保険ホームページ)



保険金額・年間保険料(1名あたり)

団体割引20%適用済 / 過去の損害率による割増適用

保険金の種類		プラン	
		基本プラン	天災・地震補償プラン
ケガの補償	死亡保険金	1,040万円	
	後遺障害保険金	1,040万円(限度額)	
	入院保険金日額	6,500円	
	手術 保険金		
	入院中の手術	65,000円	
	外来の手術	32,500円	
賠償責任の補償	通院保険金日額	4,000円	
	地震・噴火・津波による死傷	×	○
	賠償責任保険金 (対人・対物共通)	5億円(限度額)	
年間保険料		350円	500円

<重要>

- ◆基本プランでは地震・噴火・津波に起因する死傷は補償されません。
- ◆年度途中でご加入される場合も左記の保険料となります。
- ◆中途脱退による保険料の返金はありません。
- ◆途中でボランティアの入替や、ご加入プランの変更はできません。
- ◆ご加入は、お1人につきいずれかのプラン1口のみとなります。



ボランティア行事用保険

(傷害保険、国内旅行傷害保険特約付傷害保険、賠償責任保険)

送迎サービス補償

(傷害保険)

福祉サービス総合補償

(傷害保険、賠償責任保険、約定履行費用保険(オプション))

● このご案内は概要を説明したものです。詳細は、「ボランティア活動保険パンフレット」にてご確認ください。●

団体契約者 **社会福祉法人 全国社会福祉協議会**

〈引受幹事〉
〈保険会社〉 損害保険ジャパン株式会社 医療・福祉開発部 第二課
TEL: 03(3349)5137
受付時間: 平日の9:00~17:00(土日・祝日、年末年始を除きます。)
この保険は、全国社会福祉協議会が損害保険会社と一括して締結する団体契約です。

取扱代理店 **株式会社 福祉保険サービス**

〒100-0013 東京都千代田区霞が関3丁目3番2号 新霞が関ビル17F
TEL: 03(3581)4667
受付時間: 平日の9:30~17:30(土日・祝日、年末年始を除きます。)

〈SJ24-10057より抜粋〉

Special Interview

福祉の“中の人”

様々な福祉の活動について、具体的な内容や魅力を、
実際に活動している人に直撃!リアルな声をお届けします。

case.42

日常生活自立支援事業
生活支援員

吉沢かね子 さん
yoshizawa kaneko



「南伊豆ほどいいところは他にないです」

起伏の激しい南伊豆町の山道を、今日も電動自転車で颯爽と走る吉沢さん、90歳。日常生活自立支援事業の現役生活支援員として南伊豆町の利用者さんを支える吉沢さんに、支援に対する思いを伺いました。

Q お仕事の内容を教えてください。
南伊豆町で、手助けが必要な方の生活支援をしています。私たち支援員はお金を預かったりもするので、最初はお心する利用者さんがほとんど。自分なりに一生懸命努力をしているのですが、利用者さんに信用してもらえないまでは時間がかかります。だんだん心が知れてきて、私の顔を見てニコツとしてくれるようになる、こちらもちっとします。全盲の方の支援をしていた時は、生活全般のことで、しょっちゅう電話をもらいました。夜、風が木が揺れていると

「物音がした。外に誰かいる」と電話が来て、家の周りをぐるぐる回って確認したりしたこともありました。

Q 活動のきっかけは何か?
57歳の時に母の介護のために南伊豆町に引っ越しました。区長さんから頼まれて、母を看ながら民生委員になりました。南伊豆は暖かくて本当にいい町で、大好きな生まれ故郷。かつての職場の川崎球場でも「南伊豆ほどいいところはない」とよく言っていて、みんな「ほら、吉沢さんの故郷自慢が始まったよ」と笑われるほどでした。だから、大好きな南伊豆で「民生委員になって」と言われて断れませんでした(笑)。

その後、日常生活自立支援事業が始まり、民生委員の経験を活かしてほしいと南伊豆町社協から依頼がありました。支援員になりました。

日常生活自立支援事業とは?

認知症や知的・精神障がいなどにより、日常生活を営む上で必要な福祉サービスを自分の判断で適切に利用することが難しい方を支援する事業です。

詳細は
こちら



利用者さんが私を頼りにしてくださっていると嬉しいですね。しっかりと励みを感じたいです。いろいろなことを何人もの方から教えていただきます。

教えてシェフ！/ カラダをつくるおいしいレシピ

料理はもちろん、医療や栄養の知識も豊富なシェフから、
いろんな悩みにぴったりのレシピを教えてください。



ロコモ※の予防には、タンパク質の摂取が重要なので、今回のメインはマグロの赤身です。マグロはロール状にすることで空気が入り、パサつかず、食感が良くなります。同時に舞茸やほうれん草、パプリカなどの野菜を摂ることでビタミンD・K・Bも摂取できます。野菜は下茹ですぐに茹ですぎないことと、焼く際には焦げ目がつくくらいの火加減にすることがおいしく仕上げるコツ。火を止めた後にバターを入れるとコクが出ます。

※運動器症候群(ロコモティブシンドローム)

教えてくれたシェフ 青木一敏さん

ホテルクレスト清水 レストランクオモ シェフ。日本医食促進協会が認定する「医食の専門家」の資格メディシェフ資格取得者。



今月の悩み

現在60代ですが、将来自分の足で立ったり歩いたりできるよう散歩を始めました。食生活でもロコモを予防できるメニューはありますか？

そんなあなたには…

マグロのブロジェット仕立て 焼き野菜添え

[材料] 1人分

マグロ赤身(お刺身用/サク)

100g(刺身で5~6切れ程度)

ブロッコリー 50g(約1/4株)

パプリカ(赤) 40g(約1/3個)

パプリカ(黄) 40g(約1/3個)

ほうれん草 50g(約1/4束)

舞茸 50g(約1/2パック)

オリーブオイル 30g(大さじ2)

塩 1g(ひとつまみ)

醤油 10g(大さじ1/2)

無塩バター 10g(約大さじ1)

カロリー298.5kcal/塩分2.1g/タンパク質30.7g

作り方

① マグロを薄切りにしてロール状にして串に刺す。

② 野菜を下茹でする。

※所要時間はブロッコリー1分、パプリカ20秒、ほうれん草20秒程度で、かために茹でする。

③ フライパンにオリーブオイルを引いて、材料を全部入れて中火で焼き、途中で塩を振りかける。

④ 焼き上がりに醤油を回し入れて味をつける。

⑤ 火を止めてからバターを入れ、余熱で溶かし盛り付けて完成!

ポイント

タンパク質と、タンパク質を活性化させるビタミンを同時に摂ることで、より効果的になります。

※効果には個人差があります。

令和7年度 民生委員・児童委員の日 活動強化週間

～支えあう 住みよい社会 地域から～

5月12日は「民生委員・児童委員の日」です。

5月12日～18日の1週間を「活動強化週間」とし、民生委員・児童委員活動周知のための取り組みを強化する期間としています。

令和7年度の取り組みにおける3つの視点

① 民生委員・児童委員を「正しく」知ってもらう

例えば
・厚生労働大臣によって委嘱されたボランティアであること
・地域住民の身近な相談相手、専門機関へのつなぎ役であること
・法律上の守秘義務を有しており、安心して相談できる相手であること

② 地域の福祉課題に関心をもってもらう

③ 孤独・孤立対策強化月間(5月)等を意識し、関係機関との連携を深める

孤独・孤立対策強化月間について→



静岡県の民生委員チラシ

静岡県の
民生委員児童委員
PR動画はこちらから



長編動画

短編動画